



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**PROCESUL-VERBAL
ȘI STENOGRAMA**
ședinței extraordinare
din data de 22.12.2025

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 22 decembrie 2025, au fost prezenți **19** consilieri locali din totalul de 23 consilieri în funcție, din care, **17** consilieri prezenți fizic în sala de ședință (dl. Aslau Leontin, dna Cotoraci Coralia-Adina, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Dumitraș Flavius, dna Horvath Julia, dl. Mariș Florin, dl. Moțiu Emil-Ioan, dl. Nichitean Claudius-Octavian, dl. Mocuța Dorel-Ilie, dna Săbău Daniela-Arieta, dna Țărnău Florica-Lucia, dl. Veres Attila-Csaba, dl. Vlad Sergiu-Cosmin, dna Waas Liliana-Viorica) și **2** consilieri (dl. Furău Gheorghe-Oto, dl. Istrate Dan), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Au absentat: dna Aur Csilla, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dna Dragea Andreea-Diana, dna Mariș Georgiana.

Ședința a început la ora 11,30 și s-a încheiat la ora 12,20.

Ședința a fost condusă de către domnul viceprimar **VLAD Sergiu-Cosmin**.

Au participat *din partea executivului*: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Vlad Sergiu-Cosmin, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dl. Ciurariu Sorin, arhitect-șef, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Neamțiu Pavel, director executiv al Direcției Venituri, dna Albu Ioana, șef serviciu, Serviciul Juridic, Contestații, dl. Szuchanszki Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dna Macra Claudia, director executiv al Direcției Comunicare, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Neamțiu Corneliiu, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dna Bătăneanț Denisa, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Sălăjan Lucian, consilier juridic, Serviciul Cadastru, Intravilan și Carte Funciară, dna Ocenic Linda, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat, dna Balaș Mihaela, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Cotrău Ralu, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Blaj Marinell, referent, Cabinet Primar, dna Avram Consuela, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Ille Danina, consilier, Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Ispas Florina, consilier, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dl. Gașpar Cristian, consilier, dna Domilescu Ionela, consilier în cadrul aceluiași serviciu,

Alți participanți:

- reprezentanți ai întreprinderilor publice, instituțiilor publice și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Pârvulescu Oana, director general al Serviciului Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială Arad", dna Kiss Carina, consilier, Compartimentul

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

Resurse Umane, Direcția de Asistență Socială Arad, dna Popa Fira, director al Centrului de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice Arad, dna Ianculescu Ligia, contabil șef, Centrul de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice;

-alții: dl. Raicu Robert, cetățean interesat, dl. Ștefan Cătălin, cetățean interesat;

-presa: dna. Medeleanu Raluca – "Specialarad.ro", dna Duțu Adriana – "Aradon.ro/Jurnalarădean", dna Bognar Maria-Tunde – "Nyugati Jelen".

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 18.12.2025, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2733/18.12.2025, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței și au luat la cunoștință despre avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 18.12.2025, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi, cu toate documentele ședinței.

Proiectul de hotărâre nr. 825/2025 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2025 și aprobarea Conturilor de execuție la data de 31 decembrie 2025 – inițiativa primarului, introdus suplimentar pe ordinea de zi, a fost comunicat consilierilor locali în data de 19.12.2026.

Înainte de începerea ședinței, consiliul local, domnul primar, domnii viceprimari, precum și personalul executiv au fost colindați de către angajații Filarmonicii Arad.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

DI. primar: - Imnul de Stat!

(n.n. În cadru solemn, este ascultat Imnul Național al României).

DI. primar: - Vă mulțumesc! Supun votului dumneavoastră suplimentarea ordinii de zi cu *Proiectul de hotărâre nr. 825/2025 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2025 și aprobarea Conturilor de execuție la data de 31 decembrie 2025 – inițiativa primarului*. Mai sunt alte propuneri? Nu!

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

DI. primar: - Mai sunt alte propuneri? Nu.

DI. Aslau L: - Eu am propus și la comisii, părerea mea personală și a grupului AUR este că este mult, mult mai indicat este ca punctul cu taxele să-l scoatem de pe ordinea de zi, să-l rediscutăm, probabil într-o ședință următoare..

DI. primar: - Supun la vot propunerea dumneavoastră, deși nu este procedural, dar ca să fiți cu inima împăcată..

Dna Stepanescu L: -Dacă-mi permiteți, domnule primar, legea prevede, data trecută v-ați dat acordul, dar legea prevede că se poate scoate un proiect...

DI. primar: - Doar cu acordul inițiatorului

Dna Stepanescu L: - Da, cu voia inițiatorului sau la inițiativa sa.

DI. primar: - Bine! Sărim peste, atunci. Mulțumesc, domnule Aslau! Am marcat punctul dumneavoastră de vedere. Supun la vot întreaga ordine de zi, cu punctul suplimentar.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

DI. primar: - Mulțumesc! Domnule președinte, două precizări, vă rog frumos – deci, așa cum v-am spus data trecută, noi aveam în plan ședința de astăzi, că eram obligați de termene și 29, cealaltă luni, pentru că atunci s-ar fi făcut măcar minimum de zile prevăzute de actul normativ aflat în vigoare, cu transparența la taxele și impozitele locale. Ulterior a apărut ordonanța de urgență miercuri seara, care modifică aceste termene și ne solicită de îndată să facem acest vot. Acesta este motivul pentru care am adăugat la ședința de astăzi care era gândită și taxele și impozitele și alte materiale care au mai fost, din respect pentru timpul dumneavoastră, nedorind să vă mai chemăm la o altă ședință și în 29. Noi suntem aici oricum și în 31, putem face ședință și în 31, înainte de revelion, doar să nu fie miezul nopții. Acum, pentru lămurirea dumneavoastră, că și dumneavoastră veți fi întrebați, noi am pus la transparență încă din luna noiembrie, ce era pe actul normativ de atunci, în 7.11. În 10.12., când au apărut deja primele modificări trecute de Curtea Constituțională, cu mărirea taxelor, l-am pus la transparență în 10.12, revizuită. În 16.12., următoarea revizie, în 18.12., ultima revizie ce s-a făcut la taxe. Ele sunt, în principiu, aceleași pentru persoanele juridice, iar la persoanele fizice s-a modificat doar ceea ce impune Guvernul, nedându-ne voie să le coborâm, ci doar dacă vrem să le creștem. De aceea, cine spune că nu a avut timp să le consulte sau nu a putut să le vadă este într-o eroare, ele sunt aceleași, ba mai mult, așa cum v-am spus, încă din noiembrie și de la începutul lui decembrie noi am pus la transparență tot ce a fost, pentru că noi lucrăm ca și cetățenii și dumneavoastră, consilierii, și noi. Nu intrăm în calculul matematic. Eu v-am spus direcția pe care am dat-o către Direcția Fiscală și ne-a ajutat mult și doamna Săbău, că a tot verificat, respectiv persoanele juridice, la care Guvernul nu a intervenit în acest an, să rămână cu același nivel al taxelor, cu o simplă precizare, clădirile nerezidențiale, asta în traducere, clădiri de locuit, case, apartamente, care sunt pe firmă, să plătească la fel cât plătește și persoana fizică. Ar fi fost un lucru neloial, să spunem, ca o persoană fizică să plătească 400 de lei pe apartament și cineva care își ascunde, să spun așa, scuzați-mi termenul, apartamentul pe firmă, să plătească 300 de lei. Aici poate că există o mică creștere, undeva punctual. De asemenea, vă rog să nu greșiți cumva, că vă va arăta cineva, în general, din zonele istorice, din zonele vechi ale orașului, că a plătit o sumă și uite că i-a crescut de trei ori. Valoare, da, pentru că domniile - lor au beneficiat de ani de zile de o reducere funcție de vechimea casei sau a apartamentului. Deci, dacă cărămizile erau de 100 de ani, restul era renovat tot, nekerman și stătea în centru, plătea cu 50% mai puțin decât aceiași metri pătrați cu cei din Vlaicu, ceea ce, la fel, era o nedreptate. Deci, ele cresc la persoanele fizice cu 80%, conform cu ceea ce a stabilit Guvernul, cu excepția unora care au beneficiat de reduceri și acum nu mai beneficiază de nicio reducere. Dacă cumva s-a scăpat ceva la Direcția Fiscală, având în vedere că așa cum v-a arătat și datele, tot la câteva zile a venit o îmbunătățire din partea Guvernului, nu vă impacientați, nu este nici o problemă, până în 31 putem corecta, dacă avem o greșală, n-o să ne mai întâlnim, nu-mi bat joc de timpul dumneavoastră, putem face și on-line, punctual, pentru ceva sau dacă cumva se va mai aduna vreun material sau ceva, ca să nu vă blocăm tot timpul în ședințe. Cam aceasta a fost gândirea și pașii pe care i-am făcut și cred că au fost de bună -credință din partea tuturor. Vă mulțumesc frumos. Domnule președinte, vă rog!

DI. Mocuța D: - O clarificare, vă rog! Deci, să înțelegem acum, să zicem, pentru concetățenii noștri, care nu știu să-și facă calcule, oricare, cât a avut impozitul, dacă mărește cu 80% va ști cât trebuie să plătească de la 1 ianuarie!

DI. primar: - Acolo, într-o mică marjă – 79,4%, 79,5% - noi am făcut și noi niște simulări.

DI. Mocuța D: - Ok. Mulțumesc!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. primar: - Și aceasta este dată de Guvern și nu ne lasă să mergem în jos. Dacă nu s-ar aproba, ar fi să le ducem la maxim, să nu mai primim banii din I.V. (impozitul pe venit), ar însemna să închidem cu totul. Mulțumesc!

Supun la vot

Ordinea de zi

1. Moment de reculegere în memoria Eroilor Revoluției din Decembrie 1989 și a liderului Revoluției din Arad, Valentin Voicilă.
2. Proiect de hotărâre nr. 619/2025 ediția 1 revizia 3 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 - <i>inițiativa primarului.</i>
3. Proiect de hotărâre nr. 817/2025 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 370/2015 privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrarea străzilor situate în municipiul Arad în zonele de impozitare delimitate - <i>inițiativa primarului.</i>
4. Proiect de hotărâre nr. 616/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire centru educațional, amenajare incintă, bransamente și racorduri la rețele publice utilitare, realizare împrejmuire și accese”, amplasament Strada Cetății, nr. 16A, municipiul Arad, județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 351644 – Arad, Proprietar/Dezvoltator S.C. Leader Auto Premium S.R.L., Proiectant general: S.C. Linia S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>
5. Proiect de hotărâre nr. 813/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 27, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 100 - <i>inițiativa primarului.</i>
6. Proiect de hotărâre nr. 818/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr 12, situat în Arad, Bd. Decebal, nr. 37 - <i>inițiativa primarului.</i>
7. Proiect de hotărâre nr. 807/2025 privind concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Arad, în suprafață de 305 mp, situat în Arad, str. Nicolaus Lenau, F.N, înscris în C.F. nr. 341709 Arad, nr. cad. 341709 - <i>inițiativa primarului.</i>
8. Proiect de hotărâre nr. 814/2025 privind aprobarea vânzării construcției "Anexa S+P (garaj cu pivniță), proprietatea Statului Român, situată în Arad, str. Flacăra nr. 12-13, identificată în C.F. nr. 314675 Arad, sub A1.2 - <i>inițiativa primarului.</i>
9. Proiect de hotărâre nr. 806/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și înscrierea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Oituz, Nr. 18, în suprafață totală de 686 mp, înscris în CF. nr. 342610 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
10. Proiect de hotărâre nr. 808/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil proprietate privată a Municipiului Arad, situat în municipiul Arad - strada Poetului, nr. 95/A, înscris în CF nr. 342307 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
11. Proiect de hotărâre nr. 820/2025 privind revocarea operațiunilor de dezmembrare a unor imobile situate în Municipiul Arad, Zona Str. Ștefan Cel Mare, Nicolaus Lenau, înscrise în CF nr. 350949 Arad și CF nr. 358890 Arad, cât și a anulării numerelor cadastrale 363006; 363007; 363008; 363012; 363013, emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
12. Proiect de hotărâre nr. 821/2025 privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării - <i>inițiativa primarului.</i>

13. Proiect de hotărâre nr. 822/2025 privind constituirea în favoarea Solar Energy Innovation SRL a dreptului de trecere subterană și de utilizare a unor drumuri aflate în proprietatea municipiului Arad, în vederea amplasării de cabluri electrice și de fibră optică pentru conectare Parc solar autorizat Iratoșu 1 - <i>inițiativa primarului.</i>
14. Proiect de hotărâre nr. 819/2025 privind mandatarea reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad pentru numirea membrilor consiliului de administrație - <i>inițiativa primarului.</i>
15. Proiect de hotărâre nr. 823/2025 cu privire la modificarea statului de funcții al Centrului de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice Arad aflat în subordinea Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
16. Proiect de hotărâre nr. 824/2025 cu privire la modificarea statului de funcții al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
17. Proiect de hotărâre nr. 825/2025 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2025 și aprobarea Conturilor de execuție la data de 31 decembrie 2025 – <i>inițiativa primarului.</i> <i>Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>
18. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 821 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Mulțumesc! Vă rog, domnule președinte!

DI. Vlad S: - Mulțumesc, domnule primar! Începem ședința cu un moment de reculegere în memoria eroilor Revoluției din Decembrie 1989 și a liderului Revoluției de Arad, Valentin Voicilă.

1

Moment de reculegere în memoria Eroilor Revoluției din Decembrie 1989 și a liderului Revoluției din Arad, Valentin Voicilă

(n.n. într-un cadru solemn se păstrează un moment de reculegere).

DI. Vlad S: - Vă mulțumesc frumos!

DI. primar: - Numai dacă-mi permiteți, și vă mulțumesc frumos – o să vă rog să fim cât se poate de pragmatici, în 45 de minute ne putem încadra, dacă la ora 12,00, că nu știam noi cum va fi cu ședințele acestea adunate, avem în sala Ferdinand și vă rog și pe dumneavoastră, cei care puteți, să rămâneți pentru un moment în memoria Revoluției și a regretatului Voicilă și apoi de la ora 13,00, coroane ș.a.m.d. activitățile... Vă mulțumesc frumos!

2

Proiect de hotărâre nr. 619/2025 ediția 1 revizia 3 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 - inițiativa primarului

DI. Nichitean C: - Grupul AUR părăsește sala...

DI. Aslau L: - Numai puțin – vreau să atrag atenția încă o dată, așa cum am făcut-o și în comisii, la persoanele fizice, într-adevăr, cadrul legal reglementează în mare parte tot ceea ce trebuie stabilit, iar noi nu avem puterea de-a interveni, la persoanele juridice, în schimb, Legea nr. 239, care a fost dată în 15 decembrie, prevede că nu putem modifica vis-a-vis de anul 2025, dar inclusiv Guvernul, în data de 17 decembrie, revine cu O.U.G. nr. 78, în care spune că prevederile punctului 32 și 33 intră în vigoare în ianuarie 2027; avem posibilitatea aici și nu ne putem prevala de ceea ce spune

doamna de la Direcția Tehnică că este o greșeală sau este ceva eronat în lege. Noi putem să intervenim, să ne gândim la viitorul orașului și la faptul că firmele, după cum vedeți, multe dintre ele, pleacă. Dacă n-o să ne gândim, repercusiunea va fi peste 2, 3, 4, ani, când n-o să mai avem ce măsuri să luăm, pentru că nu vor mai veni înapoi. Vă mulțumesc!

DI. primar: - Domnule coleg, dumneavoastră propuneți să le scădem?

DI. Aslau L: - Eu propun ceea ce ne propune cadrul legal.

DI. primar: - Bun.

DI. Aslau L: - Deci, în ..., noi am pus marja maximă – de 1, 3 de la 0,2, iarna trecută...

DI. primar: - Am înțeles! Mă scuzați că vă întrerup, n-aș intra în detalii tehnice, haideți să mergem înainte...

DI. Aslau L: - Poate că nu le înțelegeți, de aceea nu intrați ele!

DI. primar: - Nu, nu, v-am înțeles bine ce ați spus! Nici eu, nici colegii dumneavoastră, ne pierdem, cu atât mai mult cetățenii, în O.U.G.-ul nu știu care, coeficientul nu știu care, eu v-am spus niște principii pe care am mers. Dar dacă dumneavoastră susțineți ceva, nu vă contrazic, nici pozitiv, nici negativ. După ședință, puneți pe o foaie de hârtie, le trimitem către Direcția Fiscală, dacă este vreo nelămurire, cer punct de vedere de la Ministerul Finanțelor, cu care am fost pe telefon toată săptămâna, cu secretarul de stat și cu miniștrii, pe acest subiect, ne dau un punct de vedere și dacă este ceva, până în 31, punctual, îndreptăm, ceea ce v-am spus și mai înainte. Dar nu putem să amânăm și să tot o lălăim, având un act normativ care este imperativ și ne cere de îndată!

DI. Aslau L: - La comisii, doamna de Direcția Venituri mi-a dat dreptate, singura justificare spunând că este dată eronat, legea...

DI. primar: - Am înțeles!

DI. Aslau L: - Noi nu putem cenzura legea!

DI. primar: - Am înțeles! Dacă greșim, se va îndrepta până în 31 și cerem punct de vedere inclusiv la Finanțe! Haideți să...

DI. Aslau L: - Noi putem să revenim asupra taxelor de la persoanele juridice și să ...

DI. primar: - Am înțeles! Dacă este de revenit, eu v-am spus un principiu pe care am mers, ca inginerul – să nu plătească mai puțin decât persoana fizică, pe un apartament, nici persoana juridică. Dacă este o scăpare în lege, dacă nu s-a tipărit bine în Monitorul Oficial, dacă interpretăm noi eronat sau poate interpretăm bine, cerem punct de vedere, ne lămurim și îndreptăm lucrurile, nu se întâmplă nimic, până în 31 nu se plătește nimic, doar de la 1 ianuarie, dar nu ne mai pierdem vremea în discuții și dumneavoastră să veniți la încă o ședință și la încă una și la încă una! Vă mulțumesc!

DI. Aslau L: - Pentru 180 de mii de cetățeni ai Aradului, nu cred că sunt importante câteva minute, pe care le pierdem! Ne-au votat, pe dumneavoastră și pe noi, toți!

DI. primar: - Domnule Aslau, nu este vorba de-a ne pierde noi timpul, suntem plătiți pentru asta, din ce ați prezentat dumneavoastră, sunt două opinii juridice divergente, nu ne cereți nouă, care nu suntem de specialitate, ca și colegii dumneavoastră, să vă dăm dreptate dumneavoastră sau Direcției Fiscale de la noi, în frunte cu doamna juristă! Ținem cont de ceea ce ați spus și vom cere punct de vedere. Dacă ni se va spune că am avut dreptate, noi am închis subiectul, că am depășit ședința de astăzi și am respectat O.U.G.-ul cu "de îndată", dacă aveți dreptate dumneavoastră și primim în scris cum trebuie făcut, punctual, pentru acele apartamente nerezidențiale, rezidențiale, că zăpăcim lumea, revenim într-o ședință până în 31 și îndreptăm exact, punctual, lucrul acela. Nu se întâmplă nimic între timp. Taxele și impozitele se plătesc doar din ianuarie încolo. Vă mulțumesc!

DI. Aslau L: - Vă repet: avem punctul de vedere al Direcției Venituri de la comisii, mi-au dat dreptate! Pentru a nu exista nicio confuzie...

DI. primar: - Punctul de vedere al Direcției Fiscale este cel dat în scris, prin referat și prin ceea ce a pus la transparentă și prin proiectul propus! Acela este punctul de vedere! Opiniile unuia sau altuia sunt opinii! Vă rog înțelegeți lucrul acesta!

DI. Aslau L: - Noi oricum ne retragem din sală! Mulțumesc!

DI. Vlad S: - Haideți să trecem la vot!

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line ?

13 voturi pentru, 2 voturi împotrivă (dl. Furău, dl. Moțiu), 4 consilieri nu au participat la vot (dl. Aslau, dl. Istrate, dl. Mocuța, dl. Nichitean - au ieșit din sală) - 15 consilieri prezenți în sală.

S-a adoptat Hotărârea nr. 822 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Moțiu I: - Consilierii PSD – împotrivă!

DI. Vlad S: - Am notat! Da, consilierii AUR au părăsit sala! Ok!

DI. primar: - Acum nu mai sunt pentru cetățeni? Că-s plătiți și în timpul acesta! Asta se filmează, dar n-o s-o dai, așa-i? Punem pariu? Colegii de la PSD, cu sau fără acordul dumneavoastră, eu voi informa Guvernul că dumneavoastră ați votat împotriva a ceea ce, la nivel central, PSD-ul a votat și a hotărât. Vă mulțumesc!

3

Proiect de hotărâre nr. 817/2025 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 370/2015 privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrarea străzilor situate în municipiul Arad în zonele de impozitare delimitate - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 15 consilieri în sală).

S-a adoptat Hotărârea nr. 823 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

4

Proiect de hotărâre nr. 616/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire centru educațional, amenajare incintă, brânșamente și racorduri la rețele publice utilitare, realizare împrejmuire și accese”, amplasament Strada Cetății, nr. 16A, municipiul Arad, județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 351644 – Arad, Proprietar/Dezvoltator S.C. Leader Auto Premium S.R.L., Proiectant general: S.C. Linia S.R.L.- inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă ? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru. (n.n. 15 consilieri în sală).

S-a adoptat Hotărârea nr. 824 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

5

Proiect de hotărâre nr. 813/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 27, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 100 - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă ? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 15 consilieri în sală) .

S-a adoptat Hotărârea nr. 825 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - La proiectul cu impozitele s-au înregistrat 13 voturi pentru, 2 voturi împotrivă, de la PSD (dl. Furău, dl. Moțiu) și consilierii AUR nu au participat la vot (dl. Aslau, dl. Istrate, dl. Mocuța, dl. Nichitean - n.n. ieșiți din sală) .

(n.n. au intrat în sală domnii consilieri de la grupul AUR (dl. Aslau, dl. Istrate, dl. Mocuța, dl. Nichitean – 19 consilieri prezenți în sală din acest moment).

DI. primar: - Îmi permiteți? Vreau să le mulțumesc consilierilor locali care au votat acest proiect, conștient fiind că nu este o bucurie pentru niciunii dintre noi și dintre dumneavoastră, cu atât mai

mult cu cât la Arad s-au urcat taxele locale și anul trecut, dar așa cum s-a precizat, este un act normativ și s-a văzut și la televizor, impus de către actuala coalitie de guvernare, prin actul normativ, noi trebuind doar să constatăm sau, dacă doream, puteam să le mărim mai mult, evident că nu era cazul. Și vreau să vă mulțumesc și să apreciez acest lucru. N-am mai prezentat ce ar fi însemnat să nu se voteze, ce ar fi însemnat; conform actului normativ, se opresc plățile din I.V.-uri (impozitul pe venit), se duc taxele la nivelul maxim, ceea ce ar fi însemnat un lucru total nelalocul lui. Am înțeles și poziția domnilor consilieri de la AUR de a părăsi sala, când este să luptăm, suntem eroi, când suntem cumva în pericol de ceva, să nu cumva să ne ia cineva la întrebări sau să fim în vreo stare de incompatibilitate, fugim pe balcon. Acesta este modul de respect pentru votul primit de la cetățeni! Suntem în pozițiile acestea pentru a fi oameni asumați, domnilor consilieri, și nu când ne convine ceva, filmăm și trimitem în fiecare zi o sută de email-uri la toate instituțiile, când e ceva ce parcă nu ne sună bine, dispărem subit din sală și apoi revenim. Să știți că și pentru minutele în care ați stat pe coridor și pe balcon cetățenii Aradului vă plătesc! Vă mulțumesc!

6

**Proiect de hotărâre nr. 818/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr 12, situat în Arad, Bd. Decebal, nr. 37
- inițiativa primarului**

DI. Vlad S: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

(n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 826 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

7

Proiect de hotărâre nr. 807/2025 privind concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Arad, în suprafață de 305 mp, situat în Arad, str. Nicolaus Lenau, F.N, înscris în C.F. nr. 341709 Arad, nr. cad. 341709 - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

(n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 827 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

8

Proiect de hotărâre nr. 814/2025 privind aprobarea vânzării construcției "Anexa S+P (garaj cu pivniță), proprietatea Statului Român, situată în Arad, str. Flacăra nr. 12-13, identificată în C.F. nr. 314675 Arad, sub A1.2 - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru

(n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 828 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

9

Proiect de hotărâre nr. 806/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și înscrierea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Oituz, Nr. 18, în suprafață totală de 686 mp, înscris în CF. nr. 342610 Arad - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

(n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 829 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

10

Proiect de hotărâre nr. 808/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil proprietate privată a Municipiului Arad, situat în municipiul Arad - strada Poetului, nr. 95/A, înscris în CF nr. 342307 Arad - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 830 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

11

Proiect de hotărâre nr. 820/2025 privind revocarea operațiunilor de dezmembrare a unor imobile situate în Municipiul Arad, Zona Str. Ștefan Cel Mare, Nicolaus Lenau, înscrise în CF nr. 350949 Arad și CF nr. 358890 Arad, cât și a anulării numerelor cadastrale 363006; 363007; 363008; 363012; 363013, emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 831 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

12

Proiect de hotărâre nr. 821/2025 privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 832 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

13

Proiect de hotărâre nr. 822/2025 privind constituirea în favoarea Solar Energy Innovation SRL a dreptului de trecere subterană și de utilizare a unor drumuri aflate în proprietatea municipiului Arad, în vederea amplasării de cabluri electrice și de fibră optică pentru conectare Parc solar autorizat Iratoșu 1 - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 833 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

14

Proiect de hotărâre nr. 819/2025 privind mandatarea reprezentantului Unității Administrative-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad pentru numirea membrilor consiliului de administrație - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Aici avem vot secret, la punctul 14.

Dna Stepanescu L: - Da. Dar înainte de a proceda la votul secret doresc să atrag atenția Consiliului Local că, spre deosebire de numirea administratorilor provizorii, unde nu au existat criterii, acum articolul 29 din O.U.G. nr. 109/2011, astfel cum a fost modificat prin Legea nr. 158/2025, prevede că se impune mandatarea reprezentantului în A.G.A. la Compania de Transport Public a Municipiului Arad pentru votarea membrilor, candidaților de administrator astfel cum au fost selectați de către autoritatea tutelară a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, cu respectarea clasamentului. Practic, votul Consiliului Local este mai curând o formalitate, cu excepția situației în care se constată

că nu sunt îndeplinite cerințele de eligibilitate de la data când autoritatea tutelară i-a desemnat și până astăzi, așa cum este cazul domnului Buda, care mai este într-un consiliu de administrație.

DI. Vlad S: - Bine. Mulțumesc!

DI. Aslau L: - Aș dori să o completez pe doamna Stepanescu. Are observații pertinente și juridice, deși hainele juridice pentru domnul primar sunt mult prea mari și neînțelese, vreau să vă spun că în aceeași notă în care încercați să-i explicați aceste situații vis-a-vis de domnul Buda, ar trebui să ne explicați ce v-am mai cerut, situația vis-a-vis de domnul Neamțiu Cornel – dânsul, am văzut că a trecut-o supleantă, n-ar avea ce să caute la acest consiliu de administrație, mandatat din partea cuiva, nici a noastră, atât timp cât dânsul ne-a sfidat, pur și simplu. După cum bine știți, v-am făcut și plângere în acest sens, plângerea prealabilă.

Dna Stepanescu L: - Domnule consilier, domnul Neamțiu este mandatat de domnul primar, care, în conformitate cu Codul administrativ este reprezentantul unității administrative - teritoriale în A.G.A. la C.T.P., operator regional.

DI. Vlad S: - Ok. Mulțumesc. Haideți să trecem mai departe, în timp ce se împart buletinele. *(n.n. procedura votului secret este în derulare)*. Consemnarea rezultatului votului secret, înainte de sfârșitul ședinței.

15

Proiect de hotărâre nr. 823/2025 cu privire la modificarea statului de funcții al Centrului de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice Arad aflat în subordinea Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 835 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

16

Proiect de hotărâre nr. 824/2025 cu privire la modificarea statului de funcții al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot. A, avem un amendament aici! Domnule Dumitraș, vă rog!

DI. Dumitraș F: - La articolul 1, alineatul 1, punctul 2 se modifică și va avea următorul conținut: din forma anterioară, care spune: "Se înființează o funcție contractuală de conducere de șef serviciu grad II, nivel studii S, vacantă" în forma propusă: "Se înființează 1 funcție contractuală de conducere de șef serviciu grad II, nivel studii S, pe perioadă nedeterminată, cu normă întreagă, vacantă".

DI. Vlad S: - Vot pentru amendament

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 19 consilieri prezenți).

DI. Vlad S: - Și acum supun la vot întreg proiectul, cu tot cu amendament

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 836 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

17

Proiect de hotărâre nr. 825/2025 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2025 și aprobarea Conturilor de execuție la data de 31 decembrie 2025 – inițiativa primarului -Introdus suplimentar pe ordinea de zi

DI. Aslau L: - Să nu uitați, doamna Stepanescu, aici, în ședință, să-mi dați punctul de vedere vis-a-vis de votul de la punctul 2, referitor la persoana mea!

(n.n. se va reveni la punctul 17)

n.n. După dezbateră (mai jos a acestui punct),

S-a adoptat Hotărârea nr. 837 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

18

Correspondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad

Dna Stepanescu L: - Cu permisiunea dumneavoastră, domnule președinte, doresc să solicit Consiliului Local un vot pentru reportarea zilelor de concediu neefectuate pentru anul 2025 pentru demnitari: 9 zile neefectuate de către domnul Primar Călin Bibarț, 21 de zile neefectuate pentru concediul din 2025, pentru domnul Viceprimar Lazăr Faur, 10 zile neefectuate din concediul de odihnă de către domnul Viceprimar Sergiu-Cosmin Vlad, vă rugăm să ne dați un vot pentru această reportare! Reportarea este motivată de faptul că a fost în imposibilitate fiecare demnitar de a efectua în întregime concediul de odihnă deoarece au intervenit notificări de rechemare din concediu, din motive întemeiate.

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 19 consilieri prezenți).

DI. Vlad S: - Mulțumesc!

DI. primar: - Până vine votul și rezultatul votului secret, aş mai preciza încă o dată, pentru că s-a folosit numele meu, referitor la domnul funcționar Neamțiu ș.a.m.d. Unu, la mână – referitor, nu știu, la atitudine - funcționarii sunt aparatul de lucru al primarului, nu al consilierului, indiferent din ce grup fac parte. Doi, la mână – așa cum am mai spus și cu o altă ocazie, tocmai pentru a nu exista niciun fel de suspiciune, bănuială că vreau să influențez modul de desfășurare a dosariadei sau ce este acolo, că trebuie s-o facă pe 109, a selecției sub nicio formă, eu nu am schimbat! Ceea ce am găsit, când am venit în Primărie, la Guvernanța Corporativă, acel lucru l-am păstrat până în momentul de față, inclusiv delegarea persoanei de acolo, care se ocupă de atâția ani, să reprezinte în AGA sau unde, în numele primăriei, mai ales că de-a lungul anilor nu am avut niciodată probleme. Este adevărat că din acest an au fost mai multe modificări succesive la actul normativ. Inclusiv documente oficiale, trimise de AMEPIP, puncte de vedere sau ce am mai dat acolo, avize sau non avize, care, uneori, se băteau cap în cap și nu doar la noi, ci la nivel național. Și de aceea n-am considerat că este rea - credință din partea funcționarilor care se ocupă și lucrează pe acest domeniu, că la un moment dat fiecare cu interpretarea lui și m-aș feri să fac aprecieri. De aceea așteptăm să se lămurească în alte părți, că înțeleg că suntem contestați în instanță de către unii nemulțumiți. Vom vedea cum se finalizează, cum se așează lucrurile și, probabil și AMEPIP-ul își clarifică poziția și știm și noi pe mai departe cum să lucrăm. Subliniez încă o dată, până în acest an, în toate ciclurile care au avut loc până acum, cu aceiași oameni din primărie, cu aceiași funcționari s-a lucrat pe acest domeniu și nu au fost niciun fel de probleme. Vă mulțumesc pentru înțelegere!

DI. Vlad S: - Mai avem și proiectul de rectificare a bugetului!

(n.n. se revine la punctul 17 al ordinii de zi – proiect introdus suplimentar pe ordinea de zi).

17

Proiect de hotărâre nr. 825/2025 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2025 și aprobarea Conturilor de execuție la data de 31 decembrie 2025 – inițiativa primarului- Introdus suplimentar pe ordinea de zi

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Dna Stepanescu L: - Permiteți să atrag atenția că nu pot vota: domnul Aslau, doamna Cotoraci, domnul Dumitraș, domnul Furău, domnul Mariș, domnul Nichitean, doamna Săbău, doamna Țărnău. Este și aprobarea conturilor de execuție.

DI. Vlad S: - Cine este pentru dintre cei rămași? Împotrivă? Abțineri? Online?

Dna Stepanescu L: - 11 voturi pentru, 8 consilieri nu au participat la vot (dl. Aslau, dna Cotoraci, dl. Dumitraș, dl. Furău, dl. Mariș F., dl. Nichitean, dna Săbău, dna Țărnău – conflict de interese - 19 consilieri prezenți).

(n.n. revenire punctul 14 al ordinii de zi)

Rezultat vot secret punctul 14 al ordinii de zi

14

Proiect de hotărâre nr. 819/2025 privind mandatarea reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad pentru numirea membrilor consiliului de administrație - inițiativa primarului

DI. Costea I: - **DI. Costea I:** - Astăzi, 22 decembrie 2025, în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad, Comisia de specialitate pentru sprijinirea îndeplinirii procedurii votului secret în activitatea decizională a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru perioada mandatului 2024-2028, a exercitat sub responsabilitatea sa operațiunile privind votul secret desfășurat pentru mandatarea reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad pentru numirea membrilor consiliului de administrație. Comisia a consemnat următoarele rezultate: consilieri prezenți la ședință -19, din care, 17 prezenți fizic și 2 consilieri, prin platformă de videoconferință, consilieri care nu au participat și au anunțat, niciunul, buletine de vot distribuite - 17. Constatând legalitatea procedurii votului secret, comisia validează rezultatele acestui vot, nefiind mandatat reprezentantul Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad pentru numirea membrilor consiliului de administrație, care face parte integrantă din raportul de specialitate, deoarece niciunul dintre membri nu a primit majoritatea voturilor pentru a fi validat.

DI. Vlad S: - Mulțumesc! La acest punct 14 mai avem câteva articole, care se votează cu vot deschis, de aceea vi le voi citi: articolul 1...

Dna Stepanescu L: - Domnule consilier, nu mai este utilă supunerea la vot a acelor articole, pentru că a rămas fără obiect hotărârea.

n.n. După rezultatul votului secret: nu a fost obținută majoritatea legală, rezultatul votului secret fiind: 3 voturi pentru candidații propuși pentru posturile de administratori și 14 voturi împotrivă (17 consilieri prezenți fizic, 2 consilieri prezenți on-line din totalul de 23).

S-a adoptat Hotărârea nr. 834 a Consiliului Local al Municipiului Arad, de respingere a proiectului de hotărâre, ca urmare a neîndeplinirii prin vot a majorității necesare de voturi prevăzute la art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru adoptarea hotărârii.

DI. Vlad S: - Am înțeles! Având în vedere că s-a încheiat ordinea de zi, vă mulțumesc ! O zi bună! Sărbători fericite!

DI. primar: - Vă mulțumesc și eu încă o dată! Reiterez, dacă Doamne ferește, este vreo scăpare, mai ales la taxe și impozite, până la finalul anului, vă rugăm, semnați-ne, trimiteți-ne și îndreptăm. Cu scuze față de dumneavoastră, dacă mai apar materiale până la finalul anului, obligatoriu de trecut prin ședință de consiliu, obligatorie prezența fizică, o să facem o ședință on-line. Dacă suntem în situația fericită că nu este cazul, de pe acum vă doresc sărbători binecuvântate tuturor! Cine dorește, am spus greșit atunci ora 12,00, de la ora 13,00, în sală, eroii de la Revoluție, Valentin Voicilă, apoi

avem manifestările la monumentul din fața Primăriei și la celelalte. Să aveți sărbători binecuvântate, Crăciun fericit, tuturor !

DI. Vlad S: - Declar ședința încheiată !
(n.n. ședința s-a încheiat la ora 12,20).

Red./Dact. PC/PC Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință extraordinară CLM 22.12.2025

Cod PMA-S4-02

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen